S-481852/17

BRin Dorothea **DRLIK**, BRin Elisabeth **MUTH**, BR Dr. Emmerich **JOSIPOVICH**, BRin Monika **POSCH**, ÖVP

Areal des ehemaligen GZW

Die zuständigen Stellen der Stadt Wien werden ersucht, das Konzept zur Verwertung des Areals und der historischen Pavillons des ehemaligen Geriatriezentrums am Wienerwald (Lainz) zu überarbeiten und eine gesamtheitliche Nutzung, beispielsweise eine universitäre Forschungseinrichtung, zu prüfen. Es darf keinesfalls zu einer Zerstückelung der Gesamtanlage kommen und es muss verhindert werden, dass einzelne Bereiche ohne Gesamtkonzept abgetrennt und veräußert werden.

Begründung: Das dem Wiener KAV gehörende Areal des GZW wurde durch die Wiener Stadtentwicklung auf Basis eines Wettbewerbs (Siegerprojekt Veit Aschenbrenner) als Wohnbauprojekt konzipiert und eine Verwertung durch Verkauf an mehrere Bauträger oder Investoren angekündigt.

Die denkmalgeschützten Pavillons stehen nun seit Beginn 2013 leer und es sind keine Nutzungsprojekte bekannt. Es sollte daher zur Schonung der Bausubstanz eine rasche

Entscheidung für die weitere Verwertung getroffen werden. Eine universitäre Einrichtung ist wegen der regelmäßigen baulichen Anordnung der Pavillons, der guten Infrastruktur- und Erschließungsmöglichkeiten des Areals (auch fußläufig) und der gegebenen öffentlichen Straßenbahn-Anbindung besonders gut geeignet.

Einstimmig angenommen.