

An die  
Bezirksvertretung des 16. Bezirkes  
Richard Wagner Platz 19  
1160 Wien

Wien, 26.06.2017

Die Fraktion der ÖVP-Bezirksrätinnen und -Bezirksräte stellt den

## **1. Antrag**

betreffend

### **Historisches Erscheinungsbild des Bezirks Ottakring**

Die zuständigen Stellen der Stadt Wien werden ersucht, Vorschläge zu erarbeiten, um das Erscheinungsbild des Bezirks Ottakring, das stark von zahlreichen Gründerzeithäusern mit verschnörkelten Fassaden geprägt ist, so weit als wirtschaftlich vertretbar und ohne Eingriff in Eigentumsrechte, zu erhalten. Diese Vorschläge sollen den Fraktionen der Bezirksvertretung Ottakring präsentiert und zur fraktionsübergreifenden Diskussion gestellt werden.

#### **Begründung:**

Immer mehr Gründerzeithäuser werden abgerissen und durch Neubauten ersetzt. Dadurch gehen zu einem großen Teil auch der Charme und das charakteristische Erscheinungsbild des Bezirks zunehmend verloren. Ein Grund für diese Entwicklung stellt die Deckelung der Mieten in Altbauten dar. Dadurch werden Sanierungen für Hauseigentümer unrentabel und finden deshalb immer weniger statt. Noch prägen jedoch zahlreiche Altbauten mit verschnörkelten Fassaden das Erscheinungsbild der Stadt Wien und auch des Bezirks Ottakring. Die zu erarbeitenden Vorschläge sollen Voraussetzungen für einen möglichst weitgehenden Erhalt der noch bestehenden Altbauten schaffen, wobei nicht in Eigentumsrechte einzugreifen ist, sondern Anreize gesetzt werden sollen. Anzudenken sind u.a. geförderte Blocksanierungen im Rahmen eines Gesamtkonzepts für Ottakring.

Für die Fraktion der ÖVP-Bezirksrätinnen und -Bezirksräte

Mag. Stefan Trittner  
Klubobmann

Andreas Maa  
Bezirksrat